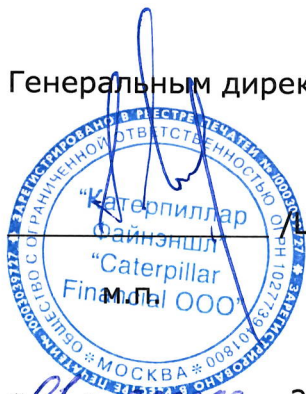


**ОБЩИЕ УСЛОВИЯ
ДОГОВОРОВ ФИНАНСОВОЙ АРЕНДЫ (ЛИЗИНГА)
ООО «КАТЕРПИЛЛАР ФАЙНЭНШЛ»**

РЕДАКЦИЯ №1

Утверждены:

Генеральным директором ООО «Катерпиллар Файнэншл»



Шадрин А.Г./

Дата утверждения:

«01» апреля 2020 г.

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.

Термины и определения, использованные в Общих Условиях и Договоре с заглавной буквы, имеют значение, указанное ниже:

1.1 **Авансовый Лизинговый Платеж** – Лизинговый Платеж, перечисляемый Лизингополучателем Лизингодателю до начала Срока Лизинга (п. 13.2).

1.2 **Акт Приемки** – акт, подтверждающий передачу Предмета Лизинга Лизингодателем в лизинг Лизингополучателю (п. 6.2).

1.3 **Акт Приемки у Продавца** – акт, подтверждающий передачу Предмета Лизинга Продавцом по Договору Купли-Продажи.

1.4 **Акт о Возврате** – акт, подтверждающий возврат Предмета Лизинга Лизингополучателем Лизингодателю (раздел 17).

1.5 **Акт о Досрочном Выкупе** – акт, подтверждающий досрочный выкуп Предмета Лизинга (п. 5.6).

1.6 **Валюта Договора** – валюта, в которой выражены Платежи Лизингополучателя в Договоре.

1.7 **Выкупная Цена** – цена выкупа Предмета Лизинга (п. 13.5); Выкупная Цена не включается в Лизинговые Платежи и выплачивается отдельно в соответствии с требованиями Общих Условий и Договора.

1.8 **Дата Возврата** – дата фактического возврата Предмета Лизинга Лизингодателю (раздел 17).

1.9 **Дата Досрочного Выкупа** – дата завершения процедуры досрочного выкупа Предмета Лизинга (п. 5.6).

1.10 **Дата Передачи** – дата получения Предмета Лизинга Лизингополучателем в фактическое владение в рамках Договора (п. 6.3).

1.11 **Дата Платежа** – дата списания денежных средств с банковского счета Лизингополучателя в счет осуществления Платежей Лизингополучателя по Договору.

1.12 **Дата Расчетов при Утрате** – наиболее ранняя из дат:

- 1.12.1 дата получения Лизингодателем суммы страхового возмещения от Страховщика;
- 1.12.2 дата получения Лизингодателем отказа Страховщика в выплате страхового возмещения;
- 1.12.3 дата истечения срока выплаты страхового возмещения по Договору Страхования;
- 1.12.4 дата получения Лизингополучателем требования Лизингодателя о выплате Убытков (п. 12.1).

1.13 **Дефекты** – повреждения, поломки, неисправности и несоответствия Предмета Лизинга Договору Купли-Продажи.

1.14 **Договор** – договор финансовой аренды (лизинга), лизингодателем по которому является ООО «Катерпиллар Файнэншл» и в тексте которого содержится прямое указание, что он заключен в соответствии с данной редакцией Общих Условий.

1.15 **Договор Купли-Продажи** – договор купли-продажи, заключаемый Лизингодателем как покупателем в целях приобретения Предмета Лизинга (п. 3.3).

1.16 **Договор Страхования** – заключаемый Лизингодателем со Страховщиком договор страхования Предмета Лизинга (раздел 10), состоящий из страхового полиса, а также генерального договора страхования и/или правил страхования.

1.17 **Кредиторы Лизингодателя** – финансирующие Лизингодателя организации (банковские и не банковские, резиденты и не резиденты Российской Федерации, аффилированные с Лизингодателем и иные).

1.18 **Расчетный Курс** – курс Валюты Договора к рублю Российской Федерации, используемый для расчета Платежей Лизингополучателя, кроме Авансового Лизингового Платежа. Расчетный Курс равен Фиксированному Курсу или Плавающему Курсу в зависимости от условий Договора.

1.19 **Фиксированный Курс** – курс Валюты Договора к рублю Российской Федерации, установленный Банком России на Дату Передачи.

1.20 **Плавающий Курс** – курс Валюты Договора к рублю Российской Федерации, установленный Банком России на Дату Платежа.

1.21 **Лизинговые Платежи** – платежи, выплачиваемые Лизингополучателем Лизингодателю за владение и пользование Предметом Лизинга.

1.22 **Лизингодатель** – ООО «Катерпиллар Файнэншл», зарегистрированное в Едином государственном реестре под номером: 1027739401800.

1.23 **Лизингополучатель** – осуществляющее предпринимательскую деятельность юридическое лицо или зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя физическое лицо, указанное в качестве лизингополучателя в Договоре.

1.24 **Место Использования** – указанное в Договоре место, в котором будет использоваться Предмет Лизинга.

1.25 **Непоставка** – неисполнение Продавцом обязательств по поставке Предмета Лизинга в срок, предусмотренный

Договором Купли-Продажи.

- 1.26 **Назначение** – указанный в Договоре перечень работ, в которых может быть использован Предмет Лизинга.
- 1.27 **Общая Сумма Лизинговых Платежей** – сумма Лизинговых Платежей по Договору, включая Авансовый Лизинговый Платеж и все Периодические Лизинговые Платежи.
- 1.28 **Общие Условия** – настоящая редакция общих условий договоров финансовой аренды (лизинга) ООО «Катерпиллар Файнэншл».
- 1.29 **График Платежей** – график Периодических Лизинговых Платежей, прилагаемый к Договору (п. 13.4).
- 1.30 **Оплата** – зачисление перечисляемых по реквизитам Лизингодателя (п. 21.5) денежных средств на корреспондентский счет банка Лизингодателя.
- 1.31 **Периодические Лизинговые Платежи** – Лизинговые Платежи, перечисляемые Лизингополучателем Лизингодателю в течение Срока Лизинга (п. 13.3).
- 1.32 **Платежи Лизингополучателя** – любые платежи, подлежащие выплате Лизингодателю согласно Общим Условиям и Договору (Лизинговые Платежи, Выкупная Цена, Платежи при Досрочном Выкупе, Убытки, а также все иные платежи).
- 1.33 **Платежи при Досрочном Выкупе** – платежи, причитающиеся Лизингодателю при досрочном выкупе Предмета Лизинга (п. 5.6).
- 1.34 **Повреждение** – повреждение Предмета Лизинга, не повлекшее его Утрату.
- 1.35 **Предмет Лизинга** – движимое имущество, передаваемое Лизингодателем в лизинг Лизингополучателю на основании Договора.
- 1.36 **Представитель** – должным образом уполномоченный представитель Стороны, обладающий доказательством наличия у него необходимых полномочий; Лизингополучатель, являющийся индивидуальным предпринимателем и действующий сам от своего имени, также считается надлежащим Представителем.
- 1.37 **Продавец** – юридическое лицо, с которым Лизингодатель заключает Договор Купли-Продажи. Продавцом может выступать как третье лицо, так и сам Лизингополучатель.
- 1.38 **Спецификация** – информация, позволяющая определенно установить Предмет Лизинг (характеристики Предмета Лизинга, его комплектация и т.п.).
- 1.39 **Срок Лизинга** – срок владения и пользования Предмета Лизинга Лизингополучателем, установленный Договором.
- 1.40 **Стоимость Предмета Лизинга** – цена Предмета Лизинга, выплачиваемая Продавцу Лизингодателем за Предмет Лизинга по Договору Купли-Продажи (с учетом НДС).
- 1.41 **Стороны** – Лизингодатель и Лизингополучатель.
- 1.42 **Страховщик** – организация, обладающая необходимой лицензией, с которой Лизингодатель заключает Договор Страхования (раздел 10).
- 1.43 **Сумма Договора** – Общая Сумма Лизинговых Платежей, увеличенная на Выкупную Цену в размере, установленном п. 13.5.1.
- 1.44 **Убытки** – убытки Лизингодателя при Утрате Предмета Лизинга (п. 12.3).
- 1.45 **Утрата** – угон, хищение, гибель, уничтожение, либо иная утрата Предмета Лизинга, в том числе утрата им своих функций.
- 1.46 **Система Мониторинга** – устройство, позволяющее Лизингодателю отслеживать место нахождения Предмета Лизинга, параметры и статистику использования Предмета Лизинга, и/или позволяющее производить удаленное ограничение мощности Предмета Лизинга, его полное отключение и/или невозможность запуска. Системой Мониторинга может являться как система Product Link (Продукт Линк) производства компании Caterpillar (Катерпиллар), так и любая иная система, как входящая в заводскую комплектацию Предмета Лизинга, так и отдельно установленная на Предмет Лизинга Лизингодателем или иными лицами по указанию Лизингодателя.

2. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ И ДОГОВОРЫ.

2.1 **Договоры.** Каждый Договор является договором присоединения (ст. 428 Гражданского Кодекса РФ). Заключая Договор, Лизингополучатель принимает таким образом Общие Условия путем присоединения к ним в целом.

2.2 **Применение Общих Условий.** Данная редакция Общие Условия применяются ко всем Договорам. При исполнении Договора Стороны руководствуются Общими Условиями, как если бы их положения были бы непосредственно включены в сам текст Договора. Общие Условия не распространяются и не могут применяться к заключенным ООО «Катерпиллар Файнэншл» договорам финансовой аренды (лизинга), в тексте которых отсутствует ссылка к Общим Условиям.

2.3 **Противоречия текста Договора и Общих Условий. Изменения Договора.** В случае наличия противоречий между Общими Условиями и каким-либо Договором, Общие Условия применяются к такому Договору в части, не противоречащей указанному Договору, а положения такого Договора имеют приоритет над Общими Условиями.

Любые изменения в Договор будут применяться только в отношении изменяемого Договора. На иные Договоры такие изменения распространяться не будут, если иное не будет предусмотрено письменным соглашением Сторон.

3. ВЫБОР ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА И ПРОДАВЦА ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА. ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ.

3.1 Продавец Предмета Лизинга. Наименование и реквизиты Продавца указываются Сторонами в Договоре. В случае, если Продавцом выступает сам Лизингополучатель, об этом прямо указывается в Договоре.

3.2 Предмет Лизинга. Наименование Предмета Лизинга и его Спецификация указываются Сторонами в Договоре.

3.3 Договор Купли-Продажи. Договор Купли-Продажи заключается непосредственно между Лизингодателем (как покупателем) и Продавцом. В случае, если Продавцом не является сам Лизингополучатель, условия Договор Купли-Продажи также согласовываются с Лизингополучателем. Заключение Договора Купли-Продажи происходит одновременно с заключением Договора или после заключения Договора (на усмотрение Лизингодателя).

4. СРОК ЛИЗИНГА.

4.1 Определение Срока Лизинга. Предмет Лизинга передается Лизингополучателю на Срок Лизинга, отсчитываемый начиная с Даты Передачи.

4.2 Прекращение Договора по окончании Срока Лизинга. Договор прекращается по окончании Срока Лизинга и после исполнения Сторонами всех своих обязательств, предусмотренных Договором и Общими Условиями.

5. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ, ПРАВО ВЛАДЕНИЯ И ПОЛЬЗОВАНИЯ. ВЫКУП ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА.

5.1 Право собственности на Предмет Лизинга. Право собственности на Предмет Лизинга принадлежит Лизингодателю с момента приобретения Лизингодателем Предмета Лизинга у Продавца и вплоть до момента перехода права собственности на Предмет Лизинга к Лизингополучателю в соответствии с п. 5.5 или п. 5.6 Общих Условий. До перехода права собственности на Предмет Лизинга к Лизингополучателю Лизингополучатель не имеет права распоряжаться таким Предметом Лизинга.

5.2 Право владения и пользования Предметом Лизинга. Право владения и пользования Предметом Лизинга принадлежит Лизингополучателю в течение всего Срока Лизинга за исключением случаев, когда Договор был досрочно прекращен в соответствии с положениями Общих Условий, Договора и/или законодательства Российской Федерации

5.3 Условия поднайма и перенайма Предмета Лизинга. Лизингополучатель не вправе без предварительного письменного согласия Лизингодателя сдавать Предмет Лизинга в субаренду/сублизинг (поднаем), передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам (перенаем), предоставлять Предмет Лизинга в безвозмездное пользование, а также отдавать свои права по Договору в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив.

При выдаче Лизингодателем Лизингополучателю такого письменного согласия Лизингополучатель остается ответственным перед Лизингодателем по Договору и Общим Условиям (за исключением перенайма), а также обязан исполнить требования п. 10.7 Общих Условий («Изменение страхового риска»).

5.4 Защита Предмета Лизинга от третьих лиц. Лизингополучатель обязуется не допускать обращения взыскания на Предмет Лизинга по требованиям третьих лиц. Все связанные с этим расходы несет Лизингополучатель, за исключением случаев, когда такие требования третьих лиц возникли по вине Лизингодателя. В любом случае Лизингополучатель обязуется информировать Лизингодателя обо всех притязаниях третьих лиц на Предмет Лизинга в порядке, предусмотренном п. 14.2 Общих Условий («Финансовый и иной контроль Лизингополучателя Лизингодателем»).

5.5 Переход права собственности на Предмет Лизинга к Лизингополучателю. Предмет Лизинга переходит в собственность Лизингополучателя по окончании Срока Лизинга при условии, что до такого перехода права собственности Лизингополучатель выплатил Лизингодателю всю Сумму Договора в полном объеме, а также полностью выполнил все иные свои обязательства по Договору и Общим Условиям.

Досрочный переход к Лизингополучателю права собственности на Предмет Лизинга допускается исключительно в случаях и на условиях, прямо предусмотренных п. 5.6 Общих Условий.

Право собственности на Предмет Лизинга не переходит к Лизингополучателю при расторжении Договора, а также в случаях, когда Общими Условиями и/или соответствующим Договором и/или законодательством Российской Федерации предусмотрен возврат Предмета Лизинга Лизингодателю.

5.6 Досрочный выкуп Предмета Лизинга. Выкуп Лизингополучателем Предмета Лизинга до истечения Срока Лизинга по Договору допускается по отдельному соглашению Лизингодателя и Лизингополучателя. В случае достижения соглашения о досрочном выкупе Предмета Лизинга Стороны составляют акт согласования досрочного выкупа Предмета Лизинга, в котором указывают Дату Досрочного Выкупа Предмета Лизинга и сумму Платежей при Досрочном Выкупе.

При этом, Дата Досрочного Выкупа будет установлена как первое число месяца, следующего за месяцем подписания акта согласования досрочного выкупа Предмета Лизинга.

Сумма Платежей при Досрочном Выкупе будет рассчитана как совокупность:

5.6.1 Выкупной Цены в размере согласно п. 13.5.2 Общих Условий, а также

5.6.2 Невыплаченных Лизинговых Платежей со сроком Оплаты по Дату Досрочного Выкупа включительно, а также

5.6.3 Неустоек и иных платежей, причитающихся Лизингодателю на Дату Досрочного Выкупа.

Платежи при Досрочном Выкупе подлежат Оплате Лизингополучателем Лизингодателю не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до Даты Досрочного Выкупа.

В случае своевременной и полной Оплаты Лизингополучателем Платежей при Досрочном Выкупе Стороны в Дату Досрочного Выкупа подписывают Акт о Досрочном Выкупе Предмета Лизинга. Право собственности на Предмет Лизинга переходит к Лизингополучателю, и Договор прекращается с момента подписания Сторонами Акта о Досрочном Выкупе.

При ненадлежащей Оплате Платежей при Досрочном Выкупе досрочный выкуп Предмета Лизинга не считается состоявшимся, право собственности на Предмет Лизинга к Лизингополучателю не переходит и Договор продолжает свое действие без изменений.

6. ПЕРЕДАЧА ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА В ЛИЗИНГ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЮ.

6.1 Место и срок передачи Предмета Лизинга. Место и срок передачи Предмета Лизинга в лизинг Лизингополучателю соответствуют месту и сроку поставки Предмета Лизинга Продавцом согласно Договору Купли-Продажи.

Лизингодатель не осуществляет транспортировку Предмета Лизинга. При необходимости, Лизингополучатель самостоятельно организует доставку Предмета Лизинга до Места Использования и несет вытекающие из этого расходы. Лизингополучатель также обязан обеспечить погрузку-разгрузку и вывоз Предмета Лизинга из места приемки, если эта обязанность возложена на Лизингодателя или самого Лизингополучателя согласно условиям Договора Купли-Продажи, заключенного с Продавцом – третьим лицом.

6.1.1 Отложение передачи Предмета Лизинга. Если в период между заключением Договора и предполагаемой датой передачи Предмета Лизинга Лизингополучателю на территории, где предполагается использование Предмета Лизинга в соответствии условиями Договора, будет введен правовой режим военного положения, чрезвычайной ситуации, будет объявлена мобилизация, начнутся боевые действия или произойдут иные события чрезвычайного характера, Лизингодатель будет вправе по своему усмотрению, путем направления Лизингополучателю соответствующего письменного уведомления, отложить передачу Предмета Лизинга Лизингополучателю на срок действия вышеуказанных обстоятельств или отказаться от исполнения Договора и расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке.

Если Лизингодатель решит расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке по указанным обстоятельствам, он возвращает Лизингополучателю уплаченный последний Авансовый Лизинговый Платеж, за вычетом суммы на возмещение убытков, обусловленных расторжением Договора и Договора Купли-Продажи. Наступление обстоятельств, которые обуславливают возникновение у Лизингодателя прав, указанных в настоящем пункте, не требует подтверждения Торгово-промышленной палатой или каким-либо иным учреждением или уполномоченным лицом.

6.2 Оформление приемки Предмета Лизинга Лизингополучателем. Факт передачи Лизингодателем Предмета Лизинга в лизинг Лизингополучателю оформляется Актом Приемки, составленным согласно п. 6.3 Общих Условий. Форма Акта Приемки устанавливается Лизингодателем.

6.3 Порядок передачи Предмета Лизинга. Порядок передачи Предмета Лизинга зависит от того, является Продавец третьим лицом, или Продавцом выступает сам Лизингополучатель.

(А) Порядок передачи Предмета Лизинга в случае, если Продавец является третьим лицом. Лизингополучатель обязан самостоятельно принять Предмет Лизинга у Продавца, действуя от имени Лизингодателя согласно требованиям Договора Купли-Продажи, в том числе направить своего Представителя для участия в приемке Предмета Лизинга. Лизингополучатель в лице своего Представителя обязан самостоятельно и должным образом осмотреть Предмет Лизинга, как это предусмотрено Договором Купли-Продажи и законодательством России, и подписать с Продавцом Акт Приемки у Продавца, зафиксировав в Акте Приемки у Продавца все выявленные Дефекты (при наличии). В случае неисполнения Лизингополучателем указанных требований, Лизингополучатель будет обязан возместить Лизингодателю убытки последнего (включая выплаты Продавцу, произведенные Лизингодателем в связи с неисполнением требований Договора купли-продажи). Лизингодатель обязан выдать Лизингополучателю доверенность на приемку Предмета Лизинга у Продавца.

Одновременно с приемкой Предмета Лизинга у Продавца Лизингополучатель будет обязан принять Предмет Лизинга у Лизингодателя. Соответствующий Акт Приемки (п. 6.2) подписывается Сторонами одновременно с подписанием Лизингополучателем и Продавцом Акта Приемки у Продавца. Лизингодатель вправе уполномочить Продавца подписать Акт Приемки от имени Лизингодателя.

В течение 3 (трех) рабочих дней с Даты Передачи Лизингополучатель обязан передать Лизингодателю подлинники следующих подписанных всеми сторонами документов: Акт Приемки у Продавца (1 экз.), Акт Приемки (1 экз.).

(Б) Порядок передачи Предмета Лизинга в случае, если Продавцом выступает Лизингополучатель. Предмет Лизинга передается Лизингодателем в лизинг Лизингополучателю незамедлительно после передачи Предмета Лизинга Лизингодателю (как Покупателю) Лизингополучателем (как Продавцом) по соответствующему Договору Купли-Продажи. При этом Представитель Лизингополучателя принимает Предмет Лизинга у Лизингодателя без осмотра, а Акт Приемки в этом случае составляется и подписывается Сторонами одновременно с Актом-Приемки у Продавца.

6.4 Качество Предмета Лизинга. Предмет Лизинга передается Лизингополучателю в том состоянии и комплектности, которые были у товара, фактически переданного Продавцом по Договору Купли-Продажи.

6.5 Последствия Непоставки и выявления Дефектов. Последствия Непоставки и выявления Дефектов зависят от того, является Продавец третьим лицом, или Продавцом выступает сам Лизингополучатель.

(А) Последствия Непоставки и выявления Дефектов в случае, если Продавец является третьим лицом. В соответствии со ст. 22 ФЗ «О финансовой аренде (лизинге)» риск невыполнения Продавцом обязанностей по Договору Купли-Продажи и связанные с этим убытки несет Сторона, выбравшая Продавца.

В случаях Непоставки или выявления Дефектов Стороны проведут двусторонние переговоры с целью определения дальнейших действий. При этом:

6.5.1 Если по условиям Договора Купли-Продажи Лизингодатель обязан принять Предмет Лизинга у Продавца, несмотря на допущенную ранее Непоставку или выявленные Дефекты, Стороны обязаны осуществить приемку Предмета Лизинга в соответствии с п. 6.3. Данное обстоятельство не освобождает Лизингополучателя от обязательства по оплате Платежей Лизингополучателя.

6.5.2 При выявлении Дефектов после подписания Акта Приемки у Продавца Лизингополучатель будет обязан принять Предмет Лизинга у Лизингодателя и подписать со своей стороны Акт Приемки. Данное обстоятельство не освобождает Лизингополучателя от обязательства по оплате Платежей Лизингополучателя.

6.5.3 Для урегулирования претензий, вытекающих из Договора Купли-Продажи в связи с выявлением Дефектов и Непоставкой, Лизингополучатель будет вправе предъявить соответствующие требования непосредственно Продавцу (ст. 670 ГК РФ).

6.5.4 Лизингополучатель не может расторгнуть Договор Купли-Продажи без письменного согласия Лизингодателя (ст. 670 ГК РФ).

(Б) Последствия Непоставки и выявления Дефектов в случае, если Продавцом выступает сам Лизингополучатель. В случае нарушения Лизингополучателем (как Продавцом) условий Договора Купли-Продажи, касающихся сроков поставки Предмета Лизинга, его качества, комплектности, а также иных условий Договора Купли-Продажи, Стороны руководствуются положениями Договора Купли-Продажи.

6.6 Последствия расторжения Договора Купли-Продажи. В случае расторжения Договора Купли-Продажи по любому основанию, Лизингодатель будет вправе отказаться от исполнения соответствующего Договора и расторгнуть его в одностороннем внесудебном порядке.

6.7 Переход рисков. С момента получения Предмета Лизинга Лизингополучателем в фактическое владение в рамках Договора Лизингодатель считается выполнившим свои обязанности по передаче такого Предмета Лизинга в лизинг Лизингополучателю, и на Лизингополучателя переходит риск случайной гибели, Утраты и Повреждения такого Предмета Лизинга.

Лизингополучатель несет ответственность за сохранность соответствующего Предмета Лизинга от всех видов имущественного ущерба, а также за риски, связанные с его Повреждением, гибелью, Утратой, порчей, хищением, преждевременной поломкой, ошибкой, допущенной при его монтаже или эксплуатации, и иные имущественные риски.

6.8 Система Мониторинга. Лизингополучатель согласен с размещением Системы Мониторинга в Предмете Лизинга. В случае, если Система Мониторинга не входит в комплектацию Предмета Лизинга согласно Договору Купли-Продажи, Лизингодатель вправе установить Систему Мониторинга до момента передачи Предмета Лизинга Лизингополучателю (если Продавцом является третье лицо) или в любой момент после передачи Предмета Лизинга (если Лизингополучатель также является Продавцом).

7. РЕГИСТРАЦИЯ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА.

7.1 Регистрация (постановка на учет) Предмета Лизинга. Порядок регистрации (постановки на учет) Предмета Лизинга определяется согласно Договору. Все расходы, связанные с государственной регистрацией (постановкой на учет) Предмета Лизинга, оплачиваются Лизингополучателем самостоятельно.

8. БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ И АМОРТИЗАЦИЯ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА.

8.1 Балансодержатель. Предмет Лизинга учитывается на балансе Стороны, указанной в Договоре в качестве балансодержателя Предмета Лизинга.

8.2 Амортизация. Стороны пришли к соглашению применять ускоренную амортизацию Предмета Лизинга с коэффициентом не более трех. Конкретный метод, коэффициент и срок амортизации указываются в Договоре.

9. ПРАВИЛА ЭКСПЛУАТАЦИИ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА.

9.1 Соответствие Назначению. Лизингополучатель обязуется использовать Предмет Лизинга в соответствии с его Назначением.

9.2 Соблюдение правил эксплуатации. В ходе эксплуатации Предмета Лизинга Лизингополучатель обязан самостоятельно и за свой счет:

9.2.1 Постоянно поддерживать Предмет Лизинга в полностью работоспособном состоянии, предполагающем штатное функционирование всех его узлов, агрегатов и частей, обеспечить полную сохранность Предмета Лизинга в ходе его эксплуатации и хранения.

9.2.2 Обеспечить техническое обслуживание, необходимый текущий и капитальный ремонт Предмета Лизинга, используя исключительно расходные материалы и запасные части, рекомендованные производителем Предмета Лизинга, а также Продавцом Предмета Лизинга, если Продавцом не выступает сам Лизингополучатель. Текущий и капитальный ремонт Предмета Лизинга должен осуществляться исключительно путем привлечения организаций, одобренных производителем Предмета Лизинга для целей проведения ремонта и технического обслуживания Предмета Лизинга.

9.2.3 Выполнять требования и рекомендации всех применимых правил технической эксплуатации и иных правил,

предусмотренных законодательством Российской Федерации, а также соблюдать инструкции, руководство по эксплуатации, условия гарантии и иные требования и рекомендации производителя Предмета Лизинга и, если Продавцом не выступает сам Лизингополучатель, Продавца (в том числе изложенные в Договоре Купли-Продажи).

9.2.4 Соблюдать все правила и требования, предписанные Договором Страхования, обеспечить соответствие условий эксплуатации Предмета Лизинга анкете на страхование (п. 10.6), а также выполнять все иные требования Страховщика, если такие требования не противоречат законодательству России и Договору Страхования.

9.2.5 Обучить операторов Предмета Лизинга и обеспечить соблюдение ими всех требований настоящего раздела 9.

9.3 Место Использования. Предмет Лизинга будет использоваться Лизингополучателем исключительно в Месте Использования. При получении запроса от Лизингодателя, Лизингополучатель обязан в течение 3 (трех) дней проинформировать Лизингодателя о фактическом месте нахождения Предмета Лизинга в письменной форме с приложением надлежащих доказательств. Место Использования не является местом исполнения соответствующего Договора (по смыслу п. 4 ст. 36 АПК РФ).

Лизингополучателю запрещено перемещать и осуществлять эксплуатацию Предмета Лизинга на территории действия режима военного положения, чрезвычайной ситуации, объявленной мобилизации, ведения боевых действий (в том числе территории, непосредственно прилегающей к районам ведения боевых действий), а также территории, на которых имеют место иные события чрезвычайного характера, которые могут причинить вред людям и/или имуществу. Если на момент введения военного положения, чрезвычайной ситуации, объявления мобилизации или начала боевых действий, возникновение событий чрезвычайного характера Предмет Лизинга находится на соответствующей территории, Лизингополучатель обязан немедленно вывезти Предмет Лизинга с указанной территории, а если соответствующие события имеют место или правовой режим введен (объявлен) на всей территории Российской Федерации – обеспечить сохранность Предмета Лизинга по месту его нахождения и по первому требованию Лизингодателя за свой счет передать Предмет Лизинга на хранение Лизингодателю или указанному им третьему лицу в срок и по адресу, указанному в таком требовании. Наступление обстоятельств, которые обуславливают возникновение у Лизингодателя прав, указанных в настоящем пункте, не требует подтверждения Торгово-промышленной палатой или каким-либо иным учреждением или уполномоченным лицом.

9.4 Улучшения Предмета Лизинга. Лизингополучатель вправе за свой счет производить отдельные улучшения Предмета Лизинга (при условии, что они не подпадают под ограничения, установленные разделом 9). Произведенные Лизингополучателем отдельные улучшения Предмета Лизинга являются его собственностью.

Лизингополучатель не вправе без предварительного письменного согласия Лизингодателя производить конструктивные изменения Предмета Лизинга, производить установку какого-либо дополнительного оборудования, не предусмотренного конструкцией Предмета Лизинга, а также производить неотделимые улучшения Предмета Лизинга. Стоимость неотделимых улучшений в любом случае не подлежит возмещению Лизингодателем Лизингополучателю.

9.5 Расходы по владению и использованию. Все расходы, связанные с владением и использованием Лизингополучателем Предмета Лизинга, например, транспортный налог, иные налоги и сборы, налагаемые в соответствии с действующим законодательством на Лизингополучателя как на лицо, владеющее и использующее Предмет Лизинга, а также все эксплуатационные расходы несет Лизингополучатель.

9.6 Контроль Лизингодателя. Лизингодатель имеет право в любое время проводить контроль состояния и условий использования Предмета Лизинга. По выбору Лизингодателя, Лизингополучатель будет обязан:

9.6.1 обеспечить доступ Представителя Лизингодателя на территорию фактического места нахождения Предмета Лизинга для проверки его состояния и условий использования; либо

9.6.2 самостоятельно, пользуясь указанным Лизингодателем программным приложением, доступным для бесплатного использования на мобильном телефоне или ином мобильном устройстве, осуществить фотосъемку и отправку полученных таким образом фотографий Предмета Лизинга согласно инструкциям, содержащимся в таком приложении и/или сообщенным Лизингодателем Лизингополучателю.

В случае несоответствия эксплуатации Предмета Лизинга условиям настоящего раздела 9 Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя немедленного устранения допущенных нарушений, а при невыполнении этого требования в разумные сроки, устранить указанные нарушения самостоятельно с отнесением всех соответствующих расходов на Лизингополучателя.

9.7 Ответственность при эксплуатации Предмета Лизинга. Лизингополучатель несет ответственность за нарушения законодательства и вред, причиненный третьим лицам при эксплуатации Предмета Лизинга. При предъявлении Лизингодателю соответствующих требований со стороны государственных органов и/или третьих лиц Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю сумму всех убытков, понесенных Лизингодателем в связи с предъявлением ему таких требований.

9.8 Использование Системы Мониторинга Лизингодателем. Лизингодатель вправе осуществлять наблюдение за условиями эксплуатации Предмета Лизинга с помощью Системы Мониторинга, а также выявлять с помощью Системы Мониторинга нарушения Лизингополучателем настоящих Общих Условий и Договора. Лизингополучатель не вправе отключать Систему Мониторинга, повреждать ее, или иным образом препятствовать нормальному функционированию Системы Мониторинга. В случае нарушения Лизингополучателем требований настоящего абзаца, Лизингополучатель обязан выплатить Лизингодателю штраф в размере, равном первому Периодическому Лизинговому Платежу, предусмотренному Договором.

При этом при выявлении любых нарушений в работе Системы Мониторинга, Лизингополучатель по требованию Лизингодателя обязан допустить представителей Лизингодателя в место нахождения Предмета Лизинга для проверки и восстановления работоспособности Системы Мониторинга; в случае, если Система Мониторинга входила в комплектацию Предмета Лизинга при его приобретении Лизингодателем у Продавца, все расходы на восстановление полной работоспособности Системы Мониторинга возлагаются на Лизингополучателя.

9.9 Ограничения по цели использования для Лизингополучателя – индивидуального предпринимателя. Лизингополучатель, являющийся индивидуальным предпринимателем, не вправе использовать Предмет Лизинга в личных, домашних, семейных и иных нуждах, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности. Указанное требование действует и в случае утраты Лизингополучателем статуса индивидуального предпринимателя. На отношения Сторон не распространяются положения Закона РФ «О защите прав потребителя».

10. СТРАХОВАНИЕ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА

10.1 Объем страхования. Предмет Лизинга должен быть застрахован от рисков Утраты и Повреждения с момента приемки Предмета Лизинга у Продавца по Договору Купли-Продажи и до даты истечения Срока Лизинга или момента прекращения Договора в зависимости от того, что наступит ранее. Перечень страховых рисков определяется Лизингодателем с учетом условий, выдвинутых Страховщиком.

10.2 Страховая Сумма. Страховая сумма на начало первого года страхования должна быть не менее полной Стоимости Предмета Лизинга. Страховая сумма на последующие годы страхования определяется с учетом установленной Страховщиком нормы амортизации.

10.3 Выбор Страховщика. Страховщик определяется Лизингодателем.

10.4 Страхователь. Лизингодатель является страхователем и несет все расходы по выплате соответствующих страховых премий.

10.5 Выгодоприобретатель. В случае Повреждения Предмета Лизинга выгодоприобретателем будет являться Лизингополучатель. В случае Утраты Предмета Лизинга выгодоприобретателем будет являться Лизингодатель.

10.6 Информация для заключения Договора Страхования. При заключении Договора Страхования Лизингодатель передает Страховщику сведения об обстоятельствах использования Предмета Лизинга в соответствии с анкетой на страхование, заполненной Лизингополучателем и являющейся частью Договора.

10.7 Изменение страхового риска. Лизингополучатель обязан письменно сообщать Лизингодателю обо всех случаях изменения страхового риска, в том числе (но не ограничиваясь):

10.7.1 об изменении обстоятельств, влияющих на страховой риск согласно Договору Страхования;

10.7.2 о выбытии Предмета Лизинга из Места Использования;

10.7.3 о передаче Предмета Лизинга третьему лицу;

10.7.4 об использовании Предмета Лизинга не по Назначению;

10.7.5 об изменении в обстоятельствах использования Предмета Лизинга, сообщенных Лизингополучателем в анкете на страхование (п. 10.6).

Такое сообщение Лизингополучателя должно быть передано Лизингодателю в течение 3 (трех) дней с момента соответствующего изменения. Направление такого сообщения не освобождает Лизингополучателя от ответственности в случае, если указанные изменения вызваны нарушением Лизингополучателем Общих Условий и/или Договора.

При получении требования Страховщика об изменении условий Договора Страхования и/или уплаты дополнительной страховой премии в результате увеличения страхового риска, все дополнительные расходы будут возложены на Лизингополучателя.

10.8 Ответственность за Страховщика. Лизингодатель не несет ответственности перед Лизингополучателем за исполнение Страховщиком Договора Страхования. Невыплата Страховщиком страхового возмещения не освобождает Лизингополучателя от исполнения предусмотренными Общими Условиями обязательств. Положения данного пункта не распространяются на случаи невыплаты страхового возмещения по вине Лизингодателя.

10.9 Передача копии Договора Страхования. В течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты заключения Договора Страхования Лизингодатель передает Лизингополучателю его копию.

11. ПОВРЕЖДЕНИЕ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА.

11.1 Действия при Повреждении Предмета Лизинга. При Повреждении Предмета Лизинга Лизингополучатель обязан самостоятельно осуществлять взаимодействие со Страховщиком, необходимое для получения страхового возмещения. В том числе Лизингополучатель уведомляет Страховщика о Повреждении, передает ему заявление о выплате страхового возмещения и иные документы, необходимые согласно Договору Страхования.

Лизингополучатель также обязан осуществить ремонт Предмета Лизинга согласно разделу 9 Общих Условий («Правила эксплуатации Предмета Лизинга»). В случае если Страховщик принимает решение о выплате страхового возмещения, Лизингополучатель осуществляет ремонт Предмета Лизинга за счет страхового возмещения. В случае отказа Страховщика в выплате страхового возмещения, либо недостаточности выплаты для полной компенсации ремонта Предмета Лизинга, Лизингополучатель самостоятельно несет расходы на ремонт, не покрытые страховым возмещением.

11.2 Обязательства перед Страховщиком. При Повреждении Предмета Лизинга Лизингополучатель обязан соблюдать условия Договора Страхования и выполнять все законные требования Страховщика. В том числе Лизингополучатель обязан немедленно принять меры по уменьшению ущерба и обеспечению прав Страховщика на регресс к виновной стороне.

12. ПОСЛЕДСТВИЯ УТРАТЫ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА.

12.1 Действия Сторон при Утрате Предмета Лизинга. В течение 3 (трех) дней с даты Утраты Предмета Лизинга Лизингополучатель уведомляет Лизингодателя об Утрате в письменной форме и сообщает ему все известные обстоятельства Утраты.

Кроме того, Лизингополучатель обязан подготовить документы, подлежащие передаче Страховщику согласно Договору Страхования, в том числе получив их в уполномоченных органах. Лизингополучатель передает Лизингодателю указанный комплект документов в разумный срок. После получения от Лизингополучателя полного комплекта документов, Лизингодатель передает их Страховщику для целей получения страхового возмещения.

Если в нарушение указанных выше требований Лизингополучатель не передал Лизингодателю или передал не полностью комплект необходимых документов, Лизингодатель будет вправе потребовать проведения расчетов Сторон согласно п. 12.2, не дожидаясь принятия решения Страховщиком по факту Утраты.

12.2 Расчеты Сторон при Утрате. В случае Утраты Предмета Лизинга Стороны производят расчеты в течение 10 (десяти) рабочих дней с Даты Расчетов при Утрате.

При этом, если размер фактически полученного Лизингодателем страхового возмещения превышает сумму Убытков, Лизингодатель перечисляет Лизингополучателю возникшую разницу. Если размер фактически полученного Лизингодателем на Дату Расчетов при Утрате страхового возмещения не покрывает сумму Убытков, Лизингополучатель возмещает Лизингодателю недостающую сумму Убытков. В случае, если на Дату Расчетов при Утрате страховое возмещение не было получено Лизингодателем, Лизингополучатель возмещает Лизингодателю всю сумму Убытков.

12.3 Расчет Убытков. Убытки рассчитываются Лизингодателем как сумма:

12.3.1 невыплаченной по состоянию на Дату Расчетов при Утрате Суммы Договора (включая Лизинговые Платежи, срок уплаты которых наступил, а также будущие Лизинговые Платежи, которые подлежали бы оплате при отсутствии Утраты);

12.3.2 незначительной части Авансового Лизингового Платежа, подлежащей возврату Лизингополучателю.

Расчет указанной суммы Убытков Лизингодатель предоставляет Лизингополучателю в письменной форме.

12.4 Действие Договора после Утраты Предмета Лизинга. В случае Утраты Предмета Лизинга Лизингополучатель продолжает Оплату Периодических Лизинговых Платежей по Дату Расчетов при Утрате. После завершения Сторонами расчетов согласно настоящему разделу Договор прекращается. Начиная с Даты Расчетов при Утрате Лизингополучатель не будет обязан оплачивать Периодические Лизинговые Платежи.

12.5 Обязательства перед Страховщиком. При Утрате Предмета Лизинга Лизингополучатель обязан соблюдать условия Договора Страхования и выполнять все законные требования Страховщика. В том числе Лизингополучатель обязан немедленно принять меры по уменьшению ущерба и обеспечению прав Страховщика на регресс к виновной стороне.

13. ПЛАТЕЖИ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ МЕЖДУ СТОРОНАМИ.

13.1 Состав Платежей Лизингополучателя. За передачу Предмета Лизинга во временное владение и пользование Лизингополучатель выплачивает Лизингодателю Лизинговые Платежи. В состав Лизинговых Платежей включаются Авансовый Лизинговый Платеж и Периодические Лизинговые Платежи.

Помимо Лизинговых Платежей, за передачу права собственности на Предмет Лизинга Лизингополучателю в случаях, предусмотренных Общими Условиями, Лизингополучатель выплачивает Лизингодателю Выкупную Цену.

Лизингополучатель также обязан выплачивать Лизингодателю прочие суммы, предусмотренные Общим Условиями.

13.2 Порядок Оплаты Авансового Лизингового Платежа. Лизингополучатель обязан осуществить Оплату Лизингодателю Авансового Лизингового Платежа в размере и в сроки, указанные в Договоре. Проценты на Авансовый Лизинговый Платеж не начисляются и Лизингополучателю не выплачиваются.

Признание (зачет) Авансового Лизингового Платежа осуществляется в порядке, установленном Договором. При досрочном расторжении Договора незначительная часть Авансового Лизингового Платежа подлежит возврату Лизингополучателю в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты расторжения Договора.

13.3 Порядок Оплаты Периодических Лизинговых Платежей. Лизингополучатель обязан осуществить Оплату Лизингодателю Периодических Лизинговых Платежей в размерах и в сроки, указанные в Договоре. При этом:

13.3.1 Если Дата Передачи произошла в период с 1 по 15 число включительно, то Оплата первого Периодического Лизингового Платежа должна быть осуществлена не позднее первого числа следующего месяца;

13.3.2 Если Дата Передачи произошла в период после 15 числа, то Оплата первого Периодического Лизингового Платежа должна быть осуществлена не позднее первого числа второго по счету месяца, следующего за месяцем Даты Передачи.

13.4 График Платежей. График Платежей, в котором устанавливается периодичность и сроки осуществления Периодических Лизинговых Платежей, а также порядок зачета Авансового Лизингового Платежа, прилагается к Договору в качестве его неотъемлемой части.

После наступления Даты Передачи Лизингодатель направит Лизингополучателю уточненный График Платежей, в котором будут указаны календарные даты истечения сроков Оплаты Периодических Лизинговых Платежей. В случае если Договором в качестве Расчетного Курса установлен Фиксированный Курс, в уточненном Графике Платежей также указываются суммы Периодических Лизинговых Платежей в рублях.

При любых спорах Сторон относительно сроков Оплаты и размера Периодических Лизинговых Платежей Стороны будут руководствоваться Договором и первоначальным Графиком Платежей, приложенным к Договору.

13.5 Выкупная Цена. Лизингополучатель производит Оплату Выкупной Цены в следующем порядке:

13.5.1 При выкупе Предмета Лизинга по окончании Срока Лизинга, Выкупная Цена подлежит Оплате одновременно с последним Периодическим Лизинговым Платежом в размере, установленном Договором.

13.5.2 Выкупная Цена, подлежащая Оплате при досрочном выкупе Предмета Лизинга согласно п. 5.6 («Досрочный выкуп Предмета Лизинга»), устанавливается как сумма (А) Платежей Лизингополучателя, срок Оплаты которых наступил бы после Даты Досрочного Выкупа, если бы досрочный выкуп не имел места и (Б) незачтенной части Авансового Лизингового Платежа, подлежащей возврату Лизингополучателю.

13.6 Пересчет сумм, выраженных в иностранной валюте. Расчеты по Договору осуществляются в российских рублях. Пересчет выраженных в иностранной валюте Платежей Лизингополучателя в рубли производится по следующему курсу:

13.6.1 Авансовый Лизинговый Платеж подлежит пересчету в рубли по Плавающему Курсу;

13.6.2 Остальные Платежи Лизингополучателя подлежат пересчету в рубли по Расчетному Курсу.

Если при осуществлении рассчитанных по Плавающему Курсу Платежей Лизингополучателя в период времени между Датой Платежа и датой Оплаты произошло увеличение установленного Банком России курса Валюты Договора к рублю более чем на 2%, то Лизингополучатель возместит Лизингодателю возникшую разницу в Валюте Договора. Указанная разница выплачивается Лизингополучателем Лизингодателю только при наличии соответствующего требования Лизингодателя. Оплата разницы производится по Плавающему Курсу в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты требования Лизингодателя.

Настоящий пункт не применяется в случае, если Валютой Договора являются российские рубли.

13.7 Просрочка Оплаты. При просрочке Оплаты любого Платежа Лизингополучателя Лизингополучатель будет обязан выплатить Лизингодателю неустойку в размере 0,1% (одной десятой процента) от просроченной суммы за каждый день просрочки. Неустойка начисляется только при предъявлении Лизингодателем Лизингополучателю соответствующего письменного требования. Лизингополучатель обязан осуществить Оплату неустойки в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения такого требования.

Кроме того, если просрочка Оплаты любого Платежа Лизингополучателя составила 10 (десять) рабочих дней или более, Лизингодатель вправе осуществить безопасное снижение мощности, отключение и/или блокировку запуска Предмета Лизинга с помощью Системы Мониторинга, предварительно в письменной форме предупредив Лизингополучателя о таком действии не позднее, чем за сутки. Лизингодатель снимает ограничения на функционирование Предмета Лизинга, установленные посредством Системы Мониторинга, в течение 3 (трех) рабочих дней с даты полной Оплаты Лизингополучателем просроченной задолженности по Платежам Лизингополучателя, а также неустойки, начисленной согласно настоящему пункту.

13.8 Последствия изменения налогообложения. В случае отмены или введения льготы по налогу или сбору, изменения налоговой ставки или размера сбора, введения или отмены налога или сбора и приравненных к ним платежей, подлежащих уплате Лизингодателем при совершении операций по Договору и(или) в отношении Предмета Лизинга, Лизингодатель вправе в одностороннем внесудебном порядке изменить сумму Лизинговых Платежей, Выкупной Цены, направив Лизингополучателю соответствующее уведомление с измененным Графиком Платежей (который будет являться редакцией первоначального Графика Платежей, приложенного к Договору). Такое изменение суммы Лизинговых Платежей, Выкупной Цены вступает в силу в момент доставки указанного уведомления и применяется к правоотношениям с момента, указанного в таком уведомлении. В момент доставки уведомления утрачивает силу уточненный График Платежей, если таковой направлялся в порядке п. 13.4 Общих Условий.

13.9 Утрата, Повреждение, Дефекты Предмета Лизинга. Факт Утраты, Повреждения и выявления дефектов Предмета Лизинга не освобождает Лизингополучателя от выполнения им своих обязательств по Договору (ст. 26 ФЗ «О финансовой аренде (лизинге)»).

13.10 Изменение Общей Суммы Лизинговых Платежей Лизингодателем. При правомерном изменении Стоимости Предмета Лизинга Продавцом на основаниях, предусмотренных Договором Купли-Продажи и/или законодательством России, Лизингодатель будет вправе соразмерно изменить Общую Сумму Лизинговых Платежей.

Кроме того, в случае увеличения стоимости финансирования, привлекаемого Лизингодателем от Кредиторов Лизингодателя, Лизингодатель будет вправе соразмерно увеличить Периодические Лизинговые Платежи (исходя из расчета, предоставленного Лизингодателем). Такое увеличение Периодических Лизинговых Платежей может быть произведено Лизингодателем при условии предоставления Лизингополучателю оригинала письма (справки, уведомления, подтверждения или иного аналогичного документа в свободной форме) любого Кредитора Лизингодателя, которое подтверждает размер увеличения стоимости финансирования для Лизингодателя.

Изменение Лизинговых Платежей согласно настоящему пункту может быть произведено Лизингодателем в одностороннем внесудебном порядке только до наступления Даты Передачи по соответствующему Договору. Об изменении Лизинговых Платежей Лизингодатель уведомляет Лизингополучателя в письменной форме с приложением нового Графика Платежей. При этом новый График Платежей вступает в силу с даты получения Лизингополучателем такого уведомления Лизингодателя.

13.11 Иные положения, касающиеся Платежей Лизингополучателя. Платеж Лизингополучателя считается совершенным только после полной Оплаты всей его суммы. В случае Оплаты Платежа Лизингополучателя частями, датой полной Оплаты считается дата фактической Оплаты последней части такого Платежа Лизингополучателя.

Платежи Лизингополучателя перечисляются на банковский расчетный счет, определяемый согласно п. 21.5 Общих

Условий («Банковский счет Лизингодателя»).

Учет задолженности Лизингополучателя по каждому Договору ведется в Валюте Договора.

Оплата Лизингополучателем Лизинговых Платежей и Выкупной Цены осуществляется на основании Договора, Общих Условий и Графика Платежей, при этом Лизингодатель не будет обязан выставлять на Лизингополучателя какие-либо дополнительные счета и/или требования об оплате. Прочие Платежи Лизингополучателя подлежат Оплате в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты, когда Лизингодатель уведомил Лизингополучателя о возникновении оснований для их Оплаты (за исключением случаев, когда иной срок прямо предусмотрен Общими Условиями).

14. ЗАВЕРЕНИЯ И ГАРАНТИИ СТОРОН. ФИНАНСОВЫЙ КОНТРОЛЬ ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ.

14.1 Заверения и гарантии Сторон. Стороны подтверждают, что они обладают достаточной правоспособностью для заключения Общих Условий и каждого Договора, а также исполнения принятых на себя обязательств. В том числе Стороны, являющиеся юридическими лицами, получили все необходимые решения своих органов управления, а также осуществили иные процедуры, необходимые для заключения и исполнения Договоров.

14.2 Финансовый и иной контроль Лизингополучателя Лизингодателем. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения Лизингополучателем запроса Лизингодателя, Лизингополучатель обязуется предоставить информацию, необходимую Лизингодателю для осуществления контроля финансового состояния Лизингополучателя, а именно:

- Лизингополучатель – юридическое лицо обязуется предоставить заверенную Лизингополучателем копию финансовой отчетности Лизингополучателя (с отметкой налоговой инспекции) за последний год (формы №1-5 и пояснительная записка) и за последний квартал, информацию о банковских счетах Лизингополучателя, а также иную информацию, относящуюся к Предмету Лизинга, формированию финансовых результатов деятельности Лизингополучателя и выполнению Лизингополучателем обязательств по Договорам;

- Лизингополучатель – индивидуальный предприниматель обязуется предоставить заверенные Лизингополучателем копии налоговых деклараций за последний завершившийся отчетный год и последний завершившийся отчетный квартал.

Лизингополучатель также обязан в письменной форме сообщать Лизингодателю о следующих фактах в течение 3 (трех) дней с даты их наступления:

14.2.1 о любых действиях государственных органов и иных третьих лиц, касающихся Предмета Лизинга, о выбытии Предмета Лизинга из владения Лизингополучателя, аресте, обращении взыскания на Предмет Лизинга, а также о любых фактах, на основании которых на Лизингодателя может быть возложена ответственность за вред, причиненный Предметом Лизинга, с указанием обстоятельств происшедшего;

14.2.3 о Повреждении и Утрате Предмета Лизинга и обстоятельствах происшедшего;

14.2.4 о начале любой стадии банкротства Лизингополучателя;

14.2.5 об изменении сведений, сообщенных Лизингополучателем в целях заключения Договора (в том числе сообщенных в Анкете клиента);

14.2.6 Лизингополучатель – юридическое лицо также обязан в вышеуказанный срок в письменной форме сообщать Лизингодателю о следующих фактах:

- о принятии решения о ликвидации Лизингополучателя; а также

- о переходе права собственности на 50% или более акций/долей в уставном капитале Лизингополучателя к лицам, не являвшимся на момент заключения Договора акционерами/участниками Лизингополучателя; а также

- о любых изменениях, внесенных Лизингополучателем в свои учредительные документы, а также

14.2.7 Лизингополучатель – индивидуальный предприниматель также обязан в вышеуказанный срок в письменной форме сообщать Лизингодателю о следующих фактах:

- о прекращении Лизингополучателем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя и о прекращении (утрате силы) государственной регистрации Лизингополучателя как индивидуального предпринимателя,

15. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ ПО ДОГОВОРАМ.

15.1 Предоставление обеспечения исполнения Лизингополучателем. В случае, если это предусмотрено Договором, Лизингополучатель обязан предоставить обеспечение исполнения своих обязательств по Оплате Суммы Договора. Подлинники документов, должным образом устанавливающих такое обеспечение, подлежат передаче Лизингополучателем Лизингодателю в течение 10 (десяти) дней с даты заключения Договора и в любом случае до момента передачи Лизингополучателю Предмета Лизинга. Указанные документы должны содержать все существенные условия и быть составленными по форме, предоставленной Лизингодателем.

16. УСЛОВИЯ ДОСРОЧНОГО РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА ЛИЗИНГА.

16.1 Односторонний отказ Лизингодателя. Лизингодатель вправе отказаться от исполнения любого Договора и расторгнуть такой Договор в одностороннем внесудебном порядке в любом из следующих случаев:

16.1.1 Лизингополучатель:

(А) не осуществил в срок, установленный в соответствующем Договоре, Оплату двух подряд Периодических Лизинговых Платежей полностью или частично, либо

- (Б) допустил просрочку или неполную Оплату одного Периодического Лизингового Платежа и не погасил возникшую задолженность в течение месяца после истечения срока Оплаты, либо
- (В) не осуществил полностью или частично Оплату Авансового Лизингового Платежа в установленный Договором срок;
- (Г) не осуществил приемку Предмета Лизинга (в том числе, помимо прочего, если Представитель Лизингополучателя не подписал Акт Приемки) в нарушение раздела 6 («Передача Предмета Лизинга в лизинг Лизингополучателю») настоящих Общих Условий;

16.1.2 В отношении Лизингополучателя судом была введена любая стадия банкротства, либо:

- (А) в отношении Лизингополучателя – юридического лица было принято решение о ликвидации Лизингополучателя, или деятельность Лизингополучателя – юридического лица была прекращена или приостановлена, либо
- (Б) Лизингополучатель – индивидуальный предприниматель в установленном порядке прекратил свою деятельность в качестве индивидуального предпринимателя, и/или его государственная регистрация в качестве индивидуального предпринимателя утратила силу или прекращена по любым основаниям;

16.1.3 Лизингополучатель нарушил правила, установленные п. 5.3 («Условия поднайма и перенайма Предмета Лизинга») и/или п. 20.1 Общих Условий («Уступка прав Лизингополучателем»);

16.1.4 Лизингополучатель нарушил свои обязательства, предусмотренные разделом 9 Общих Условий («Правила эксплуатации Предмета Лизинга»);

16.1.5 Перед заключением Договора Лизингополучатель предоставил Лизингодателю заведомо ложные сведения о своем финансовом положении, либо Лизингополучатель – юридическое лицо передал Лизингодателю не соответствующие действительности уставные документы, либо Лизингополучатель, выступающий как индивидуальный предприниматель, передал Лизингодателю не соответствующие действительности документы, подтверждающие статус Лизингополучателя как индивидуального предпринимателя ;

16.1.6 Лизингополучатель не передал Лизингодателю документы об обеспечении, предусмотренные Договором согласно разделу 15 Общих Условий («Обеспечение обязательств Лизингополучателя по Договорам») в указанный срок и указанном объеме, либо такое обеспечение прекратило свое действие до момента истечения срока действия Договора;

16.1.7 Какой-либо из иных Договоров был досрочно прекращен Лизингодателем по основаниям, предусмотренным настоящим п. 16.1;

16.1.8 Введение в установленном законодательством порядке правового режима военного положения, чрезвычайной ситуации, объявления мобилизации, а также начало боевых действий или возникновение иных событий чрезвычайного характера на территории использования Предмета Лизинга;

16.1.9 Продавцом Предмета Лизинга выступал сам Лизингополучатель и при этом было установлено, что Предмет Лизинга обременен правами третьих лиц в нарушение Договора Купли-Продажи, и такое обременение возникло до момента передачи Предмета Лизинга Лизингодателю по Договору Купли-Продажи, либо оно возникло по вине Лизингополучателя в иной момент времени.

При этом при наступлении оснований, предусмотренных п.п. 16.1.1, 16.1.3, 16.1.4 и/или 16.1.6 Общих Условий право Лизингодателя на отказ от исполнения Договора возникает только после того, как Лизингодатель уведомил Лизингополучателя о допущенном нарушении и потребовал его устранения, а Лизингополучатель не устранил допущенное нарушение в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения Лизингополучателем такого уведомления.

Наступление обстоятельств, упомянутых в п. 16.1.8 Общих Условий, которые обуславливают возникновение у Лизингодателя права, указанного в п. 16.1 Общих Условий, не требует подтверждения Торгово-промышленной палатой или каким-либо иным учреждением или уполномоченным лицом.

16.2 Процедура отказа Лизингодателя от исполнения Договора. В случае отказа Лизингодателя от исполнения Договора согласно п. 16.1 Общих Условий, Лизингодатель уведомит об этом Лизингополучателя в письменной форме. В указанном уведомлении Лизингодатель укажет причину расторжения Договора из перечня, приведенного в п. 16.1 Общих Условий, а также потребует возврата Предмета Лизинга.

При этом:

16.2.1 Предмет Лизинга подлежит возврату Лизингодателю согласно правилам раздела 17 Общих Условий («Порядок возврата Предмета Лизинга»), при этом Лизингополучатель также будет обязан обеспечить доступ Представителей Лизингодателя к Предмету Лизинга.

16.2.2 Лизингополучатель производит Оплату Лизинговых Платежей в полном объеме по Дату Возврата Предмета Лизинга. Обязанность Лизингополучателя по Оплате остальной части Лизинговых Платежей по расторгнутому Договору прекращается, начиная с Даты Возврата.

16.2.3 По требованию Лизингодателя Лизингополучатель возмещает убытки Лизингодателя, вызванные нарушением Лизингополучателем своих обязательств и расторжением Договора, в размере разницы между:

- (А) невыплаченной по состоянию на Дату Возврата части Суммы Договора, увеличенной на незначительную часть Авансового Лизингового Платежа (подлежащей возврату Лизингополучателю), и
- (Б) оценочной стоимостью Предмета Лизинга, определенной согласно п. 17.5 Общих Условий («Оценка стоимости Предмета Лизинга»).

Расторжение Договора не прекращает обязательств Лизингополучателя, предусмотренных настоящим разделом 16, указанные обязательства Лизингополучателя прекращаются только в момент их полного исполнения Лизингополучателем

В случае, если Лизингополучатель не выполнит требования пунктов 16.2.1-16.2.3 выше, Лизингодатель будет вправе осуществить безопасное снижение мощности, отключение и/или блокировку запуска Предмета Лизинга с помощью Системы Мониторинга, предварительно в письменной форме предупредив Лизингополучателя о таком действии не позднее, чем за сутки.

16.3 Автоматическое расторжение Договоров в случае смерти Лизингополучателя – индивидуального предпринимателя. В случае смерти Лизингополучателя – индивидуального предпринимателя все Договоры с ним, не прекратившиеся на момент смерти полным исполнением, автоматически расторгаются и обязательства Сторон по ним прекращаются в дату смерти Лизингополучателя. Такое расторжение Договоров не требует оформления Лизингодателем, правопреемниками или наследниками Лизингополучателя, доверительным управляющим, либо исполнителем завещания Лизингополучателя каких-либо дополнительных документов. Предметы Лизинга по таким расторгаемым Договорам подлежат немедленному возврату Лизингодателю согласно разделу 17 Общих Условий. При этом действия по возврату Предмета Лизинга, определенные разделом 17 Общих Условий, осуществляются вместо умершего Лизингополучателя его правопреемниками, наследниками, доверительным управляющим, либо исполнителем завещания Лизингополучателя, а в случае, если указанные лица отсутствуют на момент возврата Предмета Лизинга, указанные действия совершаются Лизингодателем в одностороннем порядке. Обязательства по Оплате в пользу Лизингодателя любых Платежей Лизингополучателя подлежат исполнению правопреемниками/наследниками Лизингополучателя в порядке, установленном законодательством РФ о наследовании.

17. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА.

17.1 Основания возврата Предмета Лизинга. Настоящий раздел 17 применяется всегда, когда наступают основания возврата Предмета Лизинга Лизингодателю. При переходе права собственности на Предмет Лизинга к Лизингополучателю данный раздел не применяется.

17.2 Срок и место возврата Предмета Лизинга. Предмет Лизинга должен быть возвращен Лизингополучателем в срок, указанный в требовании Лизингодателя, на указанную Лизингодателем площадку Продавца (если Продавцом не выступал сам Лизингополучатель) или иную указанную Лизингодателем площадку (если Продавцом выступал сам Лизингополучатель). В случае, если до этого момента Лизингодатель осуществил снижение мощности, отключение и/или блокировку запуска Предмета Лизинга с помощью Системы Мониторинга в рамках положений Общих Условий и/или Договора, Лизингополучатель не будет вправе ссылаться на невозможность возврата Предмета Лизинга в связи с таким ограничением его функциональности.

17.3 Состояние возвращаемого Предмета Лизинга. Предмет Лизинга возвращается Лизингополучателем Лизингодателю в комплектации, соответствующей Спецификации по Договору, в работоспособном состоянии, обеспечивающем штатную работу всех узлов, механизмов и частей возвращаемого Предмета Лизинга, с учетом нормального износа за период эксплуатации, а также требований раздела 9 Общих Условий («Правила эксплуатации Предмета Лизинга»). По требованию Лизингодателя Лизингополучатель до возврата Предмета Лизинга обязан обеспечить снятие Предмета Лизинга с учета в органах государственной регистрации (если применимо). Передача Предмета Лизинга Лизингодателю оформляется Актом о Возврате, подписываемым обеими Сторонами. В случае отказа Лизингополучателя подписать Акт о Возврате об этом делается соответствующая запись в Акте о Возврате, и Акт о Возврате подписывается одним Лизингодателем.

17.4 Осмотр Предмета Лизинга при возврате. В Акте о Возврате фиксируются недостатки Предмета Лизинга, которые могут быть выявлены при внешнем осмотре, запуске двигателя и первичной проверке функционирования основных узлов и агрегатов Предмета Лизинга. В течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента доставки Предмета Лизинга в место, определяемое согласно п. 17.2 («Срок и место возврата Предмета Лизинга»), Лизингодатель получает заключение официального дилера производителя Предмета Лизинга о техническом состоянии Предмета Лизинга. Указанное заключение прилагается к Акту о Возврате и является окончательным подтверждением технического состояния возвращенного Предмета Лизинга.

17.5 Оценка стоимости Предмета Лизинга. По требованию любой из Сторон Лизингодатель и Лизингополучатель согласовывают оценочную стоимость возвращенного Предмета Лизинга в письменной форме. В случае, если в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты требования Стороны не достигли согласия в отношении оценочной стоимости, Лизингодатель проводит независимую оценку стоимости Предмета Лизинга. Кандидатура оценщика согласовывается Сторонами. В случае, если в течение 5 (пяти) рабочих дней Стороны не согласовали кандидатуру оценщика, он назначается Лизингодателем. Расходы на такую независимую оценку несет Сторона, выступившая инициатором определения оценочной стоимости Предмета Лизинга.

17.6 Расходы, возникшие при возврате Предмета Лизинга. Лизингополучатель несет все расходы, связанные с возвратом Предмета Лизинга, включая расходы на его транспортировку до места возврата и иные имеющие отношение к возврату Предмета Лизинга расходы.

17.7 Отказ Лизингополучателя от возврата Предмета Лизинга. В случае, если Лизингополучатель в срок, установленный п. 17.2 Общих Условий, не производит возврат Предмета Лизинга, Лизингодатель будет вправе применить любой законный способ изъятия такого Предмета Лизинга, в том числе с использованием Системы Мониторинга; при этом Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю все расходы Лизингодателя, в том числе по оплате услуг третьих лиц, связанные с изъятием Предмета Лизинга.

18. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ.

18.1 Конфиденциальность. Общие Условия, Договоры и все приложения к ним, а также иная информация, полученная Стороной при исполнении Договора, рассматриваются как конфиденциальная информация, которая не подлежит раскрытию третьим лицам без предварительного письменного согласия на это другой Стороны.

18.2 Исключения. Положения п. 18.1 не распространяются на случаи предоставления Сторонами информации лицам, входящим в группу лиц Лизингодателя или Лизингополучателя, а также представителям Страховщика. Кроме того,

указанные положения не распространяются на случаи предоставления информации государственным и муниципальным органам в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

18.3 Персональные данные. При исполнении настоящего Договора Стороны могут осуществлять обработку персональных данных работников другой Стороны и третьих лиц. При этом каждая Сторона обязана соблюдать цели обработки (использования) персональных данных, переданных другой Стороной для исполнения настоящего Договора, соблюдать режим конфиденциальности персональных данных и обеспечивать безопасность персональных данных при их обработке в соответствии с требованиями действующего российского законодательства о персональных данных. Каждая из Сторон обязана уведомить своих работников и третьих лиц, чьи персональные данные переданы другой Стороне для исполнения настоящего Договора, об обработке их персональных данных другой Стороной для исполнения настоящего Договора и гарантирует такое уведомление. При этом каждая из Сторон несет ответственность за получение согласий на передачу персональных данных своих работников и третьих лиц другой Стороне в порядке и случаях, предусмотренных действующим российским законодательством о персональных данных.

19. ПРИМЕНИМОЕ ПРАВО. СУДЕБНОЕ РАЗБИРАТЕЛЬСТВО.

19.1 Применимое право. Договор и вытекающие из него отношения Сторон регулируются законодательством Российской Федерации.

19.2 Правила подсудности. Все споры, возникающие из Договора, должны разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае если Стороны не достигнут договоренности по имеющимся разногласиям, последние должны быть переданы на рассмотрение Арбитражного суда г. Москвы.

В случае, если Лизингополучатель – индивидуальный предприниматель утратил статус индивидуального предпринимателя на момент подачи искового заявления, соответствующий спор должен быть передан на рассмотрение суда общей юрисдикции по месту нахождения Лизингодателя.

Установленная настоящим пунктом договорная подсудность исключает обращение Лизингополучателя в суд как по Месту Исполновения Предмета Лизинга, так и по месту исполнения Договора.

20. УСТУПКА ПРАВ.

20.1 Уступка прав Лизингополучателем. Лизингополучатель вправе уступить права, вытекающие из Договора, либо из его расторжения, прекращения и недействительности (включая требования из неосновательного обогащения и т.п.), только после получения предварительного письменного разрешения Лизингодателя на такую уступку.

20.2 Уступка прав Лизингодателем. Лизингодатель вправе уступить права по Договору третьим лицам без предварительного разрешения Лизингополучателя, направив Лизингополучателю соответствующее уведомление. Для случаев, когда уступка прав Лизингодателя не возможна без перевода долга Лизингодателя перед Лизингополучателем, Лизингополучатель настоящим дает свое согласие на перевод такого долга любому третьему лицу, выбранному Лизингодателем.

21. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

21.1 Подписание и вступление в силу Договоров и иных документов. Договоры, приложения и дополнительные соглашения к ним, а также любые другие документы, составляемые Сторонами в рамках исполнения Договоров, приложений и дополнительных соглашений к ним, могут быть совершены:

(А) путем составления документов на бумажном носителе, собственноручно подписанных Представителями Сторон без использования электронно-цифровой подписи, либо

(Б) путем составления электронных документов, подписанных усиленными квалифицированными электронными подписями Представителей Сторон в соответствии с Федеральным законом от 06.04.2011 N 63-ФЗ "Об электронной подписи". В этом случае такой электронный документ признается равнозначным документу, заключенному на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью и заверенному печатью.

Договоры, приложения и дополнительные соглашения к ним (далее, совместно - «Соглашения») вступают в силу с даты их заключения. Для этой цели датой заключения Соглашения будет являться дата получения Стороной, первой направившей подписанный документ, акцепта второй Стороны, а в случае фактического получения акцепта второй Стороны в нерабочий день, такой датой будет признаваться следующий рабочий день. При этом:

21.1.1 В случае совершения Соглашений путем составления документов на бумажном носителе, собственноручно подписанных Представителями Сторон без использования электронно-цифровой подписи, датой их заключения будет считаться указанная на них дата создания Соглашения, если иная дата фактического получения акцепта второй Стороны не вытекает из самого Соглашения или иных подтверждающих документов (почтовых квитанций, уведомлений о вручении, расписок о доставке нарочным и т.п.);

21.1.2 В случае совершения Соглашений путем составления электронных документов, подписанных усиленными квалифицированными электронными подписями Представителей Сторон, дата фактического получения акцепта второй Стороны определяется согласно протоколу оператора системы электронного документооборота, вне зависимости от даты создания первой Стороной соответствующего электронного Соглашения, указанной в самом Соглашении, или содержащейся в системе электронного документооборота.

21.2 Предыдущие договоренности. После подписания Договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переговоры и переписка между Сторонами, предвещающие заключение такого Договора, теряют силу, если на них отсутствует ссылка в Договоре.

21.3 Сообщения в ходе исполнения Договора. Все сообщения по Договору составляются Сторонами в письменном виде.

Сообщения должны быть отправлены одним из следующих способов:

21.3.1. Вне зависимости от того, был Договор совершен на бумажном носителе, или путем составления электронного документа, подписанного усиленными квалифицированными электронными подписями Представителей Сторон, сообщения по нему могут быть отправлены почтой (заказным письмом с отметкой о вручении), службой экспресс-доставки, телеграммой или вручены лично работнику или представителю получателя под расписку. Такие сообщения направляются Сторонами по адресам, указанным в соответствующем Договоре. Лизингодатель также вправе отправить такое сообщение по последнему известному ему адресу Лизингополучателя, сообщенному Лизингополучателем. Сообщение считается доставленным и в том числе, если оно поступило лицу, которому оно направлено (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним. Если сообщение вообще не поступило Стороне, которой оно адресовано, по причинам, не зависящим от Стороны, отправившей такое сообщение, то сообщение считается доставленным по истечении 14 (четырнадцать) календарных дней с момента отправки.

21.3.2 В случае совершения Договора путем составления электронного документа, подписанного усиленными квалифицированными электронными подписями Представителей Сторон, обмен сообщениями между Сторонами в ходе исполнения такого Договора может осуществляться без направления сообщений на бумажном носителе, а посредством системы электронного документооборота с подписанием сообщения усиленной квалифицированной электронной подписью. Такие сообщения считаются доставленными в момент, указанный в протоколе оператора системы электронного документооборота.

21.4 **Количество экземпляров.** В случае совершения Соглашений путем составления документов на бумажном носителе, указанные документы подписываются в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр для Лизингодателя, два экземпляра для Лизингополучателя.

21.5 **Банковский счет Лизингодателя.** Платежи Лизингополучателя по Договору совершаются на расчетный счет Лизингодателя по реквизитам, указанным в соответствующем Договоре, либо любой иной счет Лизингодателя, о котором Лизингодатель уведомил Лизингополучателя.

21.6 **Дополнительные заверения и гарантии Лизингополучателя.** Заключая Договор, Лизингополучатель заверяет и гарантирует, что ни он, ни любое из его дочерних или аффилированных с ним лиц не является лицом, которое 1) принадлежит или контролируется на 50 (пятьдесят) и более процентов любым лицом, которое заблокировано согласно любым санкциям, эмбарго или программам экспортного контроля США, или указано в любом другом применимом списке лиц, попавших под ограничение или блокирование («Заблокированное Лицо»); или которое 2) принадлежит или контролируется на 50 (пятьдесят) и более процентов любой комбинацией таких Заблокированных Лиц. Кроме того, ни Лизингополучатель, ни любое из его дочерних или аффилированных с ним лиц, действующее от своего имени или от имени любого другого лица, не будет прямо или косвенно заниматься деятельностью, которая может привести к нарушению Лизингодателем или любым аффилированным с ним лицом любых санкций, эмбарго или программ экспортного контроля или любого иного применимого закона США. В случае нарушения Лизингополучателем любого из указанных заверений и гарантий, Лизингодатель будет вправе, на свой выбор, отказаться от исполнения любого или всех Договоров с таким Лизингополучателем, включая как те Договоры, в отношении которых были нарушены указанные заверения и гарантии, так и те Договоры, в отношении которых таких нарушений допущено не было, а также расторгнуть такие Договоры в одностороннем внесудебном порядке. При этом Предметы Лизинга по таким расторгнутым Договорам будет подлежать возврату Лизингодателю согласно положениям раздела 17 Общих Условий («Порядок возврата Предмета Лизинга»).

-----КОНЕЦ ТЕКСТА-----