

HOE EQUIPMENT MANAGEMENT UW MARGES KAN VERBETEREN

Het behouden van marge is een constante uitdaging voor de bouwsector. Zeker in deze tijden van hyperconcurrentie en alsmaar kleiner wordende orderportefeuilles. De stijgende kosten van kapitaal en bouwmaterialen en de schaarste aan gekwalificeerde machinisten drukken de winst.

Equipment Management is één van de oplossingen om er de strijd mee aan te gaan. Effectief Equipment Management kan uw kosten flink reduceren, uw efficiency verhogen en uw marges substantieel verbeteren.

WAT IS EQUIPMENT MANAGEMENT?

De definitie van Equipment Management is vrij eenvoudig. Ongeacht het aantal machines dat u gebruikt: met Equipment Management kunt u continu uw machines volgen en maximaal inzetten tegen zo laag mogelijke kosten.

Dat klinkt natuurlijk eenvoudig. Maar om dat doel te bereiken moet u wel rekening houden met een paar belangrijke factoren:

- **MACHINE PRESTATIES** – Goed onderhouden machines werken optimaal: ze leveren meer en beter werk tegen lagere kosten.
- **MACHINE ONDERHOUD** – Een goed onderhouden machine staat minder vaak stil en levert betrouwbare prestaties op elk moment, zonder onverwachte verrassingen.
- **PLANNING ONDERHOUD EN REPARATIES** – Als u zich aan het onderhoudsschema houdt, worden kleine problemen eerder gevonden en verholpen, zodat machine-uitval, ongeplande stilstand en oponthoud worden voorkomen.
- **VEILIGHEID EN ZEKERHEID** – Machines die goed worden onderhouden, veroorzaken minder incidenten; het zorgvuldig tracken van de locaties en het gebruik van uw machine voorkomt dat ze worden gestolen of onrechtmatig worden gebruikt.

Vroeger werden machine data verzameld met behulp van checklists, spreadsheets en ons menselijk geheugen, wat vaak vervelend, duur, foutgevoelig en te traag is om er tijdig op te kunnen reageren. Tegenwoordig is er een betere en snellere manier om de feiten boven water te krijgen die er voor u toe doen.

DE TECHNIEK STAAT VOOR NIETS

De in de huidige machines ingebouwde technologie maakt het heel eenvoudig om van minuut tot minuut precieze informatie over uw machines te verzamelen. Waar uw machine is. Of deze nog feilloos werkt of niet. Wanneer een servicebeurt nodig is. Of de machine verkeerd wordt gebruikt, op welke manier dan ook.

Deze informatie, in de vorm van elektronische data, kan rechtstreeks naar u worden verzonden via VisionLink®, het web of uw mobiel. U heeft niemand meer nodig om die informatie voor u te verzamelen. En u bent ook geen uren kwijt om alles op een rijtje te zetten, omdat de software van VisionLink® dit automatisch al voor u doet.

Met als resultaat dat u nuttige informatie in handen krijgt waardoor u sneller beslissingen kunt nemen. Op basis van de feiten, zonder gokwerk. Beslissingen, die uw bedrijf sneller vooruit kunnen helpen.

DE VOORDELEN VAN EQUIPMENT MANAGEMENT

Met behulp van Equipment Management kunt u vier belangrijke doelen realiseren:

• **KOSTENBEHEERSING** – Pas als u ziet wat uw werkelijke kosten zijn, kunt u de benodigde stappen zetten om ze omlaag te brengen. Monitoring-techniek kan u helpen:

- Problemen tijdig te herkennen
- Prioriteiten te stellen en te stroomlijnen
- Directe uitgaven als arbeid, brandstof, onderhoud en reparaties beter te managen
- Te achterhalen of machines stationair draaien, zodat u uw brandstofkosten kunt terugbrengen.

Nauwkeurige kostenanalyse biedt ook een basis voor het nauwkeurig inplannen van reparaties en onderhoudsbeurten en het optimaliseren van revisies en vervangingen van belangrijke onderdelen.

• **BEDRIJFSVOERING VERBETEREN** – Als u weet waar uw machines aan het werk zijn en wanneer ze aan een onderhoudsbeurt toe zijn, kunt u uw dagelijkse beslissingen gefundeerder nemen. Equipment Management helpt u:

- Uw efficiency te verbeteren door het volgen van werktijden, machinegebruik, logistiek, machineslijtage en de alertheid van uw team
- Eenvoudiger te bepalen wanneer uw machine toe is aan een servicebeurt of preventieve onderhoudsbeurt
- Sneller te bepalen of u een machine naar een andere werklocatie moet verplaatsen of een bepaalde klus met een machine minder af kunt en de deadline toch kunt halen.

• **MENSEN BETER AANSTUREN** – Elk Equipment Management programma moet rekening houden met de kennis en gewoonten van de mensen die de machines het hardst nodig hebben: de machinisten. Zij moeten als eersten volledig op de hoogte zijn van hun gedrag en de gevolgen daarvan voor uw machinepark.

Informatie van de Cat[®] Product Link[™] kan u:

- Vertellen hoe uw mensen werken en of zij verantwoordelijk met uw machines omgaan
- Laten zien hoe vaak er machinegerelateerde zaken spelen, zodat u weet wie een beetje extra training kan gebruiken
- Helpen om uw organisatie beter te managen, waaronder het onderhoudspersoneel, zodat ze altijd aan het werk blijven maar niet overbelast raken.

Aandacht voor training en bedrijfscultuur kan ook meetbare resultaten opleveren met betrekking tot de prestaties van uw mensen en machines en hoe gemotiveerd zij zijn om bij te dragen aan het langetermijn succes van uw onderneming.

DE VOORDELEN VAN EQUIPMENT MANAGEMENT (VERVOLG)

- **RISICO'S VERKLEINEN** – De bouwsector verliest jaarlijks miljoenen aan de diefstal van machines en gereedschappen, een getal dat naar schatting jaarlijks groeit met 20%. Slechts 10% van de gestolen goederen wordt later weer teruggevonden.

Diefstal is een van de risico's die u met behulp van Equipment Management technologie kunt verkleinen. Cat technologieën helpen u ook:

- Uw maximale machinecapaciteit beschikbaar te houden om snel te kunnen reageren op vertragingen, door veranderende weersomstandigheden bijvoorbeeld
- Uw machinepark in topconditie te houden, zodat ongelukken en verwondingen tot een minimum worden beperkt
- Machines te vervangen op het voor u meest gunstige moment
- Aan de regels te voldoen.

CAT® EM SERVICES

Cat EM Services (Equipment Management Services) laat u zien hoe eenvoudig u de laatste technologieën voor uw onderneming effectief kunt inzetten. Bovendien biedt EM Services gespecialiseerd advies en gerichte dienstverlening die u en uw onderneming een voorsprong geeft op uw concurrenten. **BUILT FOR IT.**

Ga naar www.cat.com/EMServices-nl of neem contact op met uw Cat dealer voor meer informatie over EM Services en hoe dit u kan helpen meer rendement te halen uit uw machines en mensen. Bij elke opdracht. En elke dag weer.

www.cat.com/EMServices-nl



CAT® EM SERVICES

